

## COMMUNE DE SAHUNE

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 7 DECEMBRE 2020

#### ORDRE DU JOUR :

- Délibération / PLU : Application au PLU en cours d'élaboration des articles R. 151-1 à R. 151-55 du code de l'urbanisme
- Délibération / PLU : Bilan de la concertation et arrêt du projet de plan local d'urbanisme
- Délibération / Création poste agent technique communal
- Délibération / Régularisation comptable Subvention schéma assainissement
- Délibération / Devis remise en état court de tennis
- Délibération / Devis fournitures accessibilité
- Délibération / Cession parcelle terrain pour régularisation vente
- Travaux en cours
- Bulletin communal
- Questions diverses

Le Maire remercie les conseillers de leur présence ; il demande l'autorisation de rajouter à l'ordre du jour une délibération urgente dont le sujet est une demande de subvention pour l'aménagement d'un petit local à l'école maternelle. Les conseillers acceptent à l'unanimité.

#### 1 – Approbation compte rendu CM du 2 novembre 2020

Le compte rendu du CM du 2 novembre 2020 est approuvé à l'unanimité.

#### 0 – Aménagement local rangement école maternelle – demande de subvention

Le maire rappelle aux conseillers que le système de chauffage au fioul de l'école maternelle a été remplacé par des pompes à chaleur. Il explique que cette modification a laissé libre la petite pièce où était installée la cuve à mazout qui, après réaménagement, peut servir de local de rangement pour l'école. Il présente un devis d'un montant total de 4354€ HT et précise que ces travaux peuvent bénéficier de l'aide du Département. Il propose d'approuver le devis et demander l'aide du Département.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 2 – Délibération / PLU : Application au PLU en cours d'élaboration des articles R.151-1 à R.151-55 du code de l'urbanisme

Il est proposé aux élus de délibérer sur l'application des articles R.151-1 à R.151-55 du code de l'urbanisme au PLU en cours d'élaboration.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 3 – Délibération / PLU : Bilan de la concertation et arrêt du projet de plan local d'urbanisme

Après visionnage du projet de PLU et discussion, Il est proposé aux élus de faire le bilan de la concertation de l'élaboration du PLU et d'arrêter le projet.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 4 – Délibération / Création poste agent technique communal

Il est demandé aux élus de délibérer sur la suite à donner au poste d'agent technique. En accord avec l'agent, il a été décidé de le recruter sous contrat à durée déterminée de 3 ans renouvelable une fois, puis en CDI. Il est nécessaire pour cela de créer un poste d'agent technique pour 28 heures hebdomadaires et supprimer l'ancien poste de 25 heures hebdomadaires.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 5 – Délibération / Régularisation comptable subvention schéma assainissement

Un premier versement des subventions accordées pour l'élaboration du schéma directeur d'assainissement a été encaissé en 2017 sur le compte 1323. Le compte qui aurait dû être utilisé est le 1313 car il s'agit de

subventions amortissables. Pour régulariser cette opération, il convient de prendre une délibération comptable.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 6 – Délibération / Devis remise en état court de tennis

Un devis est présenté pour réaliser la remise en état du court de tennis. Il est expliqué que le court, construit il y a environ une dizaine d'années, nécessiterait une intervention afin d'assurer sa longévité. L'association chargée de la gestion du court se propose de participer à hauteur de 2000€. Au vu de ces éléments, il est proposé aux élus d'accepter d'une part, le devis pour la somme de 3430€ HT, d'autre part la participation de l'Association.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 7 – Délibération / Devis fournitures accessibilité

Dans le cadre de l'agenda communal programmé d'accessibilité les travaux à réaliser dans les bâtiments communaux sont terminés. Il reste à procéder à quelques acquisitions de fournitures et matériels pour obtenir les attestations de mise en conformité des sites. Un devis de fournitures est présenté aux élus pour un montant total HT de 925.90€ HT

Décision adoptée à : L'unanimité

#### 8 – Délibération / Cession parcelle terrain pour régularisation voirie

La vente en cours du restaurant Dauphiné Provence a révélé un problème de propriété. En effet, lors de l'aménagement du carrefour il y a une dizaine d'années, un échange de parcelles a eu lieu entre le Département et la Commune. Une parcelle est devenue communale alors qu'elle constitue en partie la propriété Aumage. Pour permettre la régularisation de cette affaire, la commune a demandé l'intervention d'un géomètre. Après délimitation des parcelles, il conviendra de faire rédiger l'acte de propriété de chacun. Il est proposé aux élus de céder gratuitement la partie de parcelle à attribuer à Mr Aumage, de prendre en charge la totalité des frais de géomètre et la moitié des frais d'acte.

Décision adoptée à : l'unanimité

#### 9 – Travaux en cours

- L'aménagement du musée du Vieux Village est terminé. La qualité du travail réalisé par l'entreprise en charge de la construction est unanimement reconnue par les élus.
- Au sujet de l'installation du système de vidéo protection, l'autorisation préfectorale a été obtenue pour 5 ans. Le devis d'installation sera signé et renvoyé au prestataire choisi.
- Extension réseau assainissement quartier Moulin : une réunion de préparation du programme, avec le cabinet Merlin Maître d'œuvre et le technicien du Département Assistant à maîtrise d'ouvrage, aura lieu mardi 15 décembre en mairie.

#### 10 – Bulletin communal

La rédaction du bulletin communal est quasiment terminée. L'impression et la reliure seront, comme depuis plusieurs années, assurées gracieusement par le PNR et la distribution effectuée, en principe, la semaine avant Noël. Chaque conseiller aura en charge la distribution d'un quartier.

#### 11 – Questions diverses

Colis des Aînés : la distribution sera faite dans la semaine de Noël.

La séance est levée à 23 heures